

Projet éolien de la Verrerie

Simulation visuelle depuis la D74 à l'entrée Nord de Coudrecieux

Lettre d'information n°3 - janvier 2020

Depuis 2016, la société JP Energie Environnement étudie la faisabilité d'un parc éolien sur les communes de Coudrecieux, Dollon, Montaillé et Semur-en-Vallon en partenariat avec les élus locaux.

Différentes variantes d'implantation ont été étudiées et permettent aujourd'hui de définir un projet éolien adapté au territoire et en adéquation avec les enjeux humains et environnementaux du site.

Cette troisième lettre d'information a pour objectif de vous présenter les caractéristiques de ce projet : implantation et gabarits d'éolienne retenus, simulations visuelles et synthèse des futures retombées économiques locales.

Le projet en quelques chiffres

 **16**
éoliennes

 **+ de 57 000**
foyers alimentés en
électricité hors chauffage

 **57,6**
MW

 **2024**
mise en service
prévisionnelle

Les études menées

Etude écologique

- 40 sorties de recensement sur le terrain de la faune et de la flore
- cartographie des habitats naturels

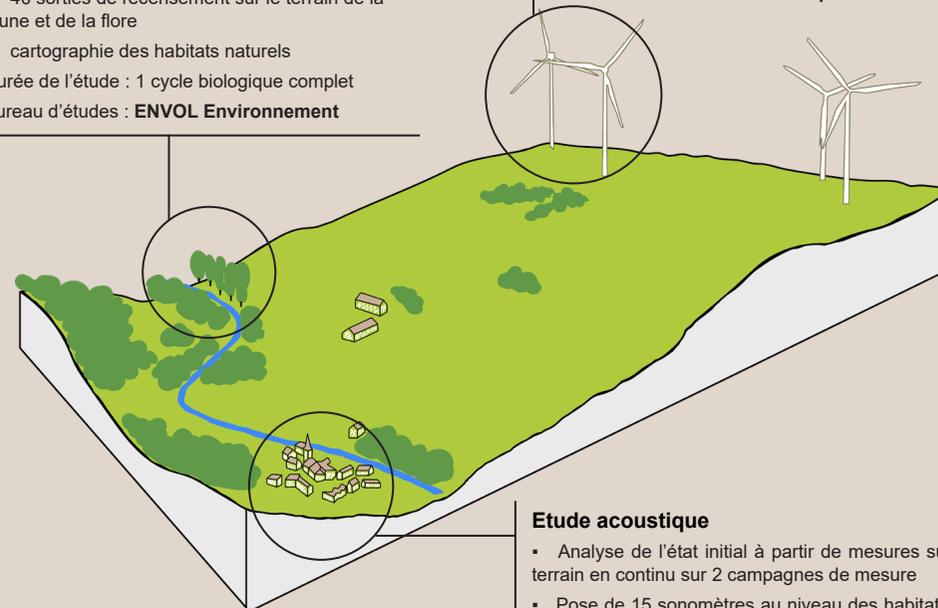
Durée de l'étude : 1 cycle biologique complet

Bureau d'études : **ENVOL Environnement**

Etude paysagère

- Aire d'étude : rayon de 20 km autour de zone potentielle d'implantation
- Recensement des sensibilités du territoire - Réalisation de plus de 50 simulations visuelles (depuis les villages et hameaux, les axes routiers et monuments historiques) - Etude de différents scénarii d'implantation

Bureau d'études : **Résonance Up**

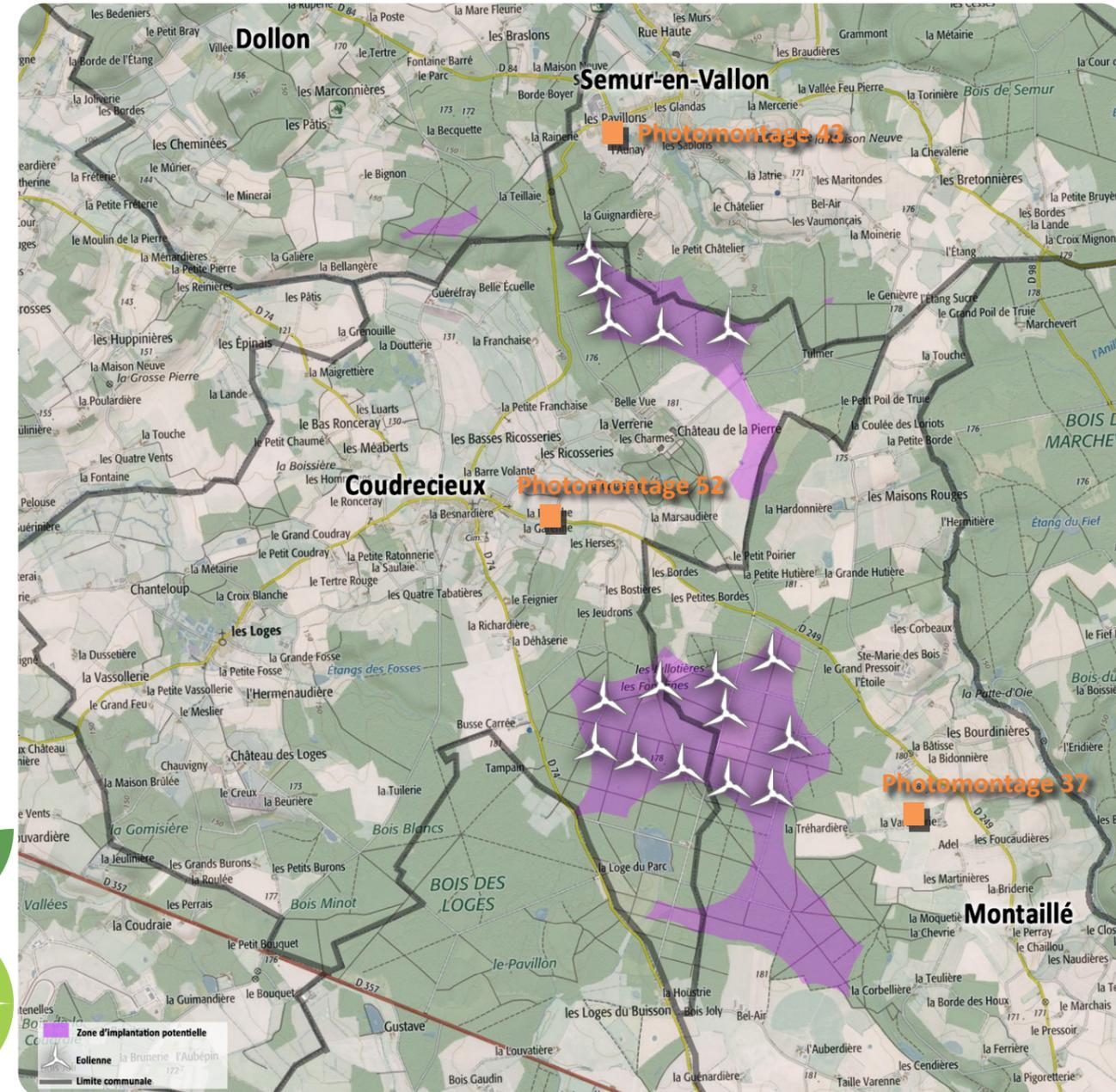


Etude acoustique

- Analyse de l'état initial à partir de mesures sur le terrain en continu sur 2 campagnes de mesure
- Pose de 15 sonomètres au niveau des habitations les plus proches de la zone potentielle d'implantation
- Modélisation acoustique du projet éolien

Bureau d'études : **GAMBA Acoustique**

Implantation du parc éolien



Intégration paysagère (les points de vue des simulations visuelles sont matérialisés sur la carte ci-contre)



L'étude paysagère a été menée par le bureau d'étude **Résonance Up**.

En tout, plus d'une **cinquantaine de simulations visuelles** (photomontages) ont été réalisées : depuis les entrées et sorties de villages et hameaux, depuis les axes routiers et monuments historiques dans un rayon de 20 km autour du projet éolien.

Ces simulations ont contribué à l'analyse des différents scénarii d'implantation. Elles figureront en intégralité dans l'étude d'impact constituant le dossier instruit par les services de l'Etat.

On peut retrouver 19 simulations visuelles sur le site internet dédié au projet : www.verrierie-sarthe-72.projet-eolien-jpee.fr

Caractéristiques techniques

Eoliennes	Nombre	16 éoliennes
	Hauteur de mât	106 mètres
	Longueur des pales	58 mètres
	Hauteur en bout de pale	165 mètres
	Puissance unitaire	3,6 MW
	Puissance totale	57,6 MW

Production annuelle	108 000 MWh
Equivalence consommation annuelle par foyer (hors chauffage)	Plus de 57 000 foyers
Tonnes de CO₂ évitées par an	Plus de 9 400 tonnes
Durée de vie	25 ans

Les mesures envisagées

Une fois les enjeux identifiés dans les états initiaux des études menées, nous pouvons appliquer des mesures dans le cadre du processus Éviter, Réduire, Compenser (ERC) afin que le projet ait un impact le plus faible possible.

Voici quelques mesures qui seront prises dans le cadre de ce projet :

Mesures		
Environnement	Évitement	<ul style="list-style-type: none"> o Éloignement du projet des grands axes migratoires identifiés au niveau régional et conservation d'une trouée de vol libre de 2,7km au sein du parc éolien o Choix de la variante d'implantation de moindre emprise et positionnement des éoliennes au sein de parcelles récemment coupées ou avec des peuplements d'arbres jeunes o Choix d'un gabarit d'éolienne impliquant une hauteur entre le bas de pale et la canopée de 30 mètres pour éviter les risques de collision avec les oiseaux et chauves-souris
	Réduction	<ul style="list-style-type: none"> o Aménagement des périodes de chantier pour éviter les risques d'impacts sur les chauves-souris (éviter les coupes d'arbres pendant les périodes de mise bas et d'hibernation), les oiseaux (ne pas démarrer les travaux pendant la période de nidification), les amphibiens o Mise en place d'un suivi de chantier et balisage des éventuelles zones sensibles en plus du suivi environnemental qui vise la bonne tenue générale des travaux de construction o Bridage des éoliennes en fonction des périodes d'activité des chauves-souris
	Compensation	o Restauration de mares forestières et suivi associé
	Accompagnement	Mise en place de bridages spécifiques des éoliennes en fonction des saisons et de l'activité de l'avifaune et des chauves-souris
Paysage	Accompagnement	<ul style="list-style-type: none"> o Proposition de plantation de linéaires de haies afin de créer des masques végétaux pour les habitations les plus proches et exposées au parc éolien o Enfouissement de réseaux sur le hameau de la Verrerie en concertation avec la commune de Coudrecieux o Contribution à la restauration du patrimoine communal des 4 communes initialement impliquées dans le projet
	Acoustique	<ul style="list-style-type: none"> Mise en place d'un bridage spécifique acoustique réglementaire Mise en place de serrations sur les pales des éoliennes

Activité économique et emploi en région

La région Pays-de-la-Loire dispose mi-2019 de **961 MW installés** sur près de 131 parcs éoliens. Aujourd'hui, la filière éolienne emploie en région Pays-de-la-Loire plus de **1800 personnes**. D'ici 2020 à 2023, l'ensemble de la filière éolienne devrait fournir à la région **6000 emplois directs** et engendrer plus de **34 millions d'euros de recettes fiscales chaque année**.

En 2017, l'éolien a généré **plus de 9 millions d'euros de retombées fiscales** dans la région Pays-de-la-Loire réparties entre : les communes et intercommunalités (près de 5,7 millions d'euros), les départements (près de 2,5 millions d'euros), la région Pays-de-la-Loire (plus de 800 000 euros).

Des retombées économiques durables

L'implantation du parc éolien de la Verrerie (16 éoliennes de 3,6 MW) génèrera des retombées économiques locales et durables pour le territoire :

- Environ **79 300 €/an** de revenus* pour les 6 éoliennes de la **commune de Montaillé** ;
- Environ **132 300 €/an** de revenus* pour les 10 éoliennes de la **commune de Coudrecieux** ;
- Environ **110 000 €/an** de revenus fiscaux pour la **communauté de communes des Vallées de la Braye et de l'Anille** ;
- Environ **188 800 €/an** de revenus fiscaux pour la **communauté de communes du Gesnois Bilurien** ;
- Environ **260 000 €/an** de fiscalité pour le **Département et la Région**.

Soit un total de retombées s'élevant à **770 000 € distribués annuellement** aux différents échelons du territoire.

** montants englobant les revenus liés à la fiscalité et aux conventions communales de servitude*

Retrouvez toutes les informations sur le projet éolien en visitant le site :

www.verrierie-sarthe-72.parc-eolien-jpee.fr



**énergie
environnement**

est un producteur indépendant français d'énergies renouvelables. Depuis 2004, l'entreprise familiale, développe, finance, construit et exploite des parcs éoliens et des centrales photovoltaïques.

La société est implantée à Caen (siège social), à Paris, à Nantes et Montpellier.



65
salarisés



150 mille
foyers alimentés



267 MW
parcs en exploitation



2200
éco-épargnants

Nous contacter

Emilie FOURGEAUD
Responsable projets éoliens Ouest
emilie.fourgeaud@jpee.fr

JPEE | Agence Nantes
Nantil A - 1 rue Célestin Freinet - 44200 Nantes

Tél : 02 14 99 11 22 - www.jpee.fr